



Муниципальное образование  
«Свердловское городское поселение»  
Всеволожского муниципального района  
Ленинградской области

АДМИНИСТРАЦИЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«21» 04 2022 г.  
г.п.им.Свердлова

№ 85/01-04

Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области»

Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановлением Правительства Ленинградской области от 14.11.2013 № 407 «Об утверждении государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области», приказом комитета по строительству Ленинградской области от 18.02.2016 № 6 «Об утверждении положения о порядке предоставления молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий, социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования», постановлением администрации муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 28.02.2022 № 89/01-07 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области», администрация муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области постановляет:

1. Утвердить муниципальную программу «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования

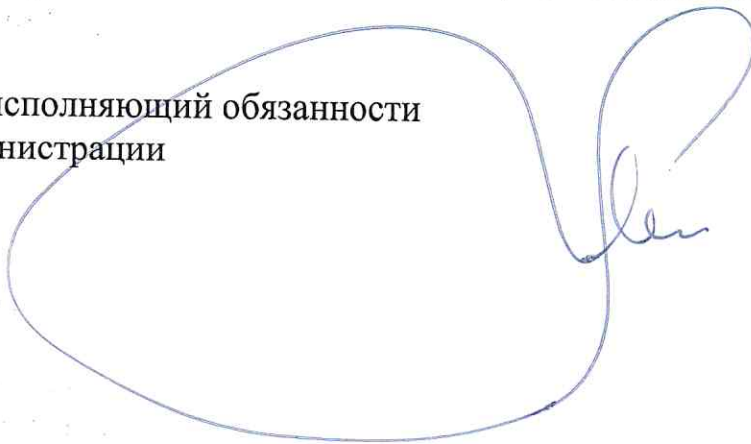
«Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» (далее – Программа) согласно приложению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Временно исполняющий обязанности  
главы администрации

A large, stylized handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the bottom.

А.П. Шорников

## ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель главы администрации  
по социальному развитию и внутренней политике  
Пишоха Л.А.



(подпись, дата)

08.04.2022

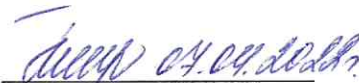
Начальник сектора бухгалтерского учета и  
отчетности (главный бухгалтер)  
Корпакова А.Л.



(подпись, дата)

13.04.2022

Начальник сектора по жилищным вопросам  
Ильина Н.А.



(подпись, дата)

РАССЫЛКА:

Отдел организационной и кадровой работы

(должность, ФИО, дата, подпись)

Сектор по жилищным вопросам

(должность, ФИО, дата, подпись)

Исполнитель: Сенко О.Б.  
главный специалист сектора по жилищным вопросам



07.04.2022

(подпись, дата)

**Актуальная версия  
муниципальной программы**

Обеспечение качественным жильем граждан  
на территории муниципального образования  
«Свердловское городское поселение» Всеволожского  
муниципального района Ленинградской области

Утверждена: Постановление администрации  
муниципального образования «Свердловское городское поселение»  
Всеволожского муниципального района Ленинградской области  
от *21.09.2022* № *185/01-07*

## ПАСПОРТ

муниципальной программы

«Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» на 2022-2024 годы»

Сроки реализации программы	2022-2024 гг.
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Сектор по жилищным вопросам
Участники муниципальной программы	Сектор по жилищным вопросам
Цель муниципальной программы	Муниципальная поддержка решения жилищной проблемы молодых семей на территории муниципального образования. Обеспечение качественным жильем населения муниципального образования «Свердловское городское поселение»
Задачи муниципальной программы	Улучшение жилищных условий молодых семей, признанных нуждающимися в жилых помещениях в МО «Свердловское городское поселение»
Ожидаемые (конечные) конечные результаты реализации муниципальной программы	- Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение»; - Создание условий для реализации конституционных прав на жилище молодыми семьями, признанными нуждающимися в улучшении жилищных условий; - Сокращение количества молодых семей, нуждающихся в жилых помещениях
Проекты, реализуемые в рамках муниципальной программы	Реализация проектов не предусмотрена
Финансовое обеспечение муниципальной программы – всего, в том числе по годам реализации	Финансовое обеспечение муниципальной программы составляет 100,0 тыс. рублей, в том числе: 2022 год – 0,0 тыс. рублей, 2023 год – 100,0 тыс. рублей 2024 год - 0,0 тыс. рублей
Размер налоговых расход, направленных на достижение цели муниципальной программы, - всего, в том числе по годам реализации	Налоговые расходы не предусмотрены

### 1. Общая характеристика, основные проблемы и прогноз развития сферы реализации муниципальной программы

Жилищные проблемы оказывают негативное воздействие в целом на социальное состояние молодежной среды, в том числе на здоровье, образование, трудоустройство.

Несмотря на значительные объемы ввода жилья на территории МО «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области большая часть населения МО «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области не имеет возможности его приобретения на собственные средства. Именно с целью оказания поддержки незащищенным слоям населения в МО «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области реализуется мероприятие по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

На 01 января 2022 года в МО «Свердловское городское поселение» признано нуждающимися в улучшении жилищных условий 44 семьи/113 человек.

Высокий уровень цен на рынке жилья, сложившийся за последние годы в МО «Свердловское городское поселение», не позволяет улучшить жилищные условия граждан.

Жилищным кодексом Российской Федерации предусмотрено создание органами государственной власти и органами местного самоуправления условий для реализации гражданами права на жилище путем использования бюджетных средств и иных не запрещенных законом источников денежных средств для предоставления в установленном порядке социальных выплат для строительства или приобретения жилых помещений.

Такие социальные категории населения как молодые семьи, многодетные семьи, нуждающиеся в улучшении жилищных условий, требуют бюджетной поддержки. Они не могут получить доступ на рынок жилья, даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, поскольку нет возможности оплатить первоначальный взнос при получении жилищного кредита (займа).

Государственная поддержка граждан в рамках реализации мероприятий по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» содействует решению жилищной проблемы граждан на территории МО «Свердловское городское поселение», что в свою очередь создает для граждан стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы, позволяет сформировать экономически активный слой населения.

## **2. Приоритеты и цели государственной (муниципальной) политики в сфере реализации муниципальной программы**

Приоритетные направления политики МО «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в жилищной сфере определены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышением качества жилищно-коммунальных услуг».

Формы поддержки указанных категорий граждан - софинансирование социальных выплат на приобретение (строительство) жилья в рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – мероприятие по обеспечению жильем молодых семей).

Мероприятие по обеспечению жильем молодых семей предусматривает оказание помощи гражданам, в том числе, молодым семьям, молодым семьям, имеющим трех и более детей, нуждающимся в жилых помещениях, зарегистрированным по месту

жительства на территории МО «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

### **3. Структурные элементы муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 – 2024 годы»**

Решение задачи муниципальной программы по **улучшению жилищных условий молодых семей, признанных нуждающимися в жилых помещениях в МО «Свердловское городское поселение»** достигается путем проведения комплекса процессных мероприятий «Обеспечение жильем молодых семей, признанных нуждающимися в жилых помещениях в МО «Свердловское городское поселение», включающих в себя:

- процесс включения молодых семей в списки участников программы;
- предоставление социальных выплат на приобретение жилых помещений.

### **4. Приложения к муниципальной программе**

Приложение № 1 - Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 – 2024 годы» и их значениях.

Приложение № 2 - Сведения о порядке сбора информации и методике расчета показателей (индикаторов) муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 – 2024 годы».

Приложение № 3 - План реализации муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 – 2024 годы».

Приложение № 4 - Сводный детальный план реализации муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 – 2024 годы» на 2022 год.

**Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022– 2024 годы» и их значениях**

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Единица измерения	Значения показателя (индикатора)			
			базовый период 2021	2022 год	2023 год	2024 год
1	2	3	4	5	6	7
1	Количество семей, улучшивших жилищные условия	чел.	x	0	1	0
		чел.	0	x	x	x



**Сведения о порядке сбора информации и методике расчета  
показателей (индикаторов) муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан  
на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района  
Ленинградской области на 2022–2024 годы»**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Временная характеристика	Алгоритм формирования/пункт федерального плана статистических работ	Срок предоставления отчетности	Ответственный за сбор данных по показателю	Реквизиты акта
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Количество семей, улучшивших жилищные условия	чел	За отчетный год	Показатель равен количеству семей, улучшивших жилищные условия	До 5 февраля года, следующего за отчетным	Сектор по жилищным вопросам	



«Обеспечение жильем молодых семей, признанных нуждающимися в жилых помещениях в МО «Свердловское городское поселение»	жильцам вопросам	2023	100,0	0,0	0,0	0,0	100,0
		2024	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Итого	2022-2024	100,0	0,0	0,0	0,0	100,0
Итого процессная часть		2022-2024	100,0	0,0	0,0	0,0	100,0

**Сводный детальный план реализации муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022– 2024 годы» на 2022 год**

N	Наименование подпрограммы, структурного элемента муниципальной программы	Соисполнитель, Участник	Ожидаемый результат реализации структурного элемента на очередной год реализации	Год начала реализации	Год окончания реализации	Объем бюджетных ассигнований, тыс. руб.		Ответственный за реализацию структурного элемента
						всего	в том числе на очередной финансовый год 2022	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Муниципальная программа «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022-2024 годы»	Сектор по жилищным вопросам	Обеспечить качественным жильем граждан на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение»	2022	2024	100,0	0,0	Специалисты сектора по жилищным вопросам
2	Проектная часть							
3	Процессная часть							

3.1	Комплек комплексных мероприятий «Обеспечение жильем молодых семей, признанных нуждающимися в жилых помещениях в МО «Свердловское городское поселение»	Сектор по жилищным вопросам	Сокращение кол-ва молодых семей, нуждающихся в жилых помещениях	2022	2024	100,0	0,0	Специалисты сектора по жилищным вопросам
3.1.1	Процесс включения молодых семей в списки участников программы	Сектор по жилищным вопросам	Создание условий для реализации конституционных прав на жилье молодыми семьями, признанными нуждающимися в жилых помещениях	2022	2024	0,00	0,00	Специалисты сектора по жилищным вопросам
3.1.2	Предоставление социальных выплат на приобретение квартир	Сектор по жилищным вопросам	Сокращение кол-ва молодых семей, нуждающихся в жилых помещениях	2022	2024	100,0	0,0	Специалисты сектора по жилищным вопросам
	<b>Итого по муниципальной программе</b>	<b>X</b>	<b>X</b>			<b>100,0</b>	<b>0,0</b>	